

## VERSLAG BEWONERSAVOND 'HERINRICHTING DE UITWAAYER'

Op maandagavond 2 oktober 2023 hebben bewoners en andere belangstellenden kennisgenomen van het eerste toekomstbeeld voor de herinrichting van recreatiegebied De Uitwaayer. De bezoekers zijn in gesprek gegaan met leden van het projectteam. In deze gesprekken zijn tal van opmerkingen gemaakt en wensen meegegeven. In dit verslag zijn alle opmerkingen en wensen opgenomen. Deze zijn aangevuld met enkele reacties die per mail zijn (na)gestuurd. In dit verslag is nog geen reactie opgenomen hoe met opmerkingen en wensen wordt omgegaan door het recreatieschap. Het verwerken van alle reacties vraagt namelijk enige tijd.

### **1 Aanleiding**

De aanleiding voor de inloopavond is het plan van het recreatieschap Voorne-Putten om het natuur- en recreatiegebied De Uitwaayer te herinrichten tot een natuur- en bosrijker recreatiegebied. Naast de toevoeging van bomen, bos en struiklagen wordt ook gekeken naar verbetering van padenstructuren en waar mogelijk het toevoegen recreatieve voorzieningen.

#### *Toekomstbeeld*

Het recreatieschap Voorne-Putten – beheerder van recreatiegebied De Uitwaayer – heeft in de periode juli-september 2023 een ruimtelijke verkenning uitgevoerd en gesprekken gevoerd met de belangrijkste gebiedspartners: Evides, Zorginstelling De Hofstee, mountainbikers en boer Kranenburg van de Wolvenstee. Op basis hiervan is een eerste toekomstbeeld gemaakt. Dit beeld laat zien waar welk type bos is gepland en welke verbeteringen mogelijk zijn voor de padenstructuur en de recreatieve voorzieningen (zie toekomstbeeld op de volgende bladzijde). Op de inloopavond hebben bezoekers hierop gereageerd. Het projectteam van het recreatieschap gaat nu het toekomstbeeld verder uitwerken waarbij geprobeerd wordt zoveel mogelijk opmerkingen en wensen een plek te geven in het ontwerp. Hierbij geldt dat niet alles een plek kan krijgen in het ontwerp. Soms zijn wensen tegenstrijdig, te duur of liggen ze buiten het plangebied. Later dit jaar (of aan het begin van 2024) zal er nog een inloopavond worden gehouden. Op die avond presenteren we het aangepaste ontwerp en zal worden aangegeven welke opmerkingen en wensen wel en niet een plek hebben gekregen (en waarom).

#### *Opmerkingen, wensen en ideeën*

Meer dan honderd mensen hebben de inloopavond bezocht. Dat betekent dat er ook heel veel opmerkingen en wensen zijn meegegeven. De meeste bezoekers hebben positief gereageerd op de herinrichting. Ze zijn blij dat er bomen en bos bijkomen, dat de paden verbeterd worden en dat er recreatieve voorzieningen komen. Er zijn ook bezoekers die kritisch waren. Zij zijn bijvoorbeeld bang dat (hun) uitzicht verdwijnt door de aanplant van bomen en bos of dat speelvoorzieningen ook hangplekken worden voor jongeren. In dit verslag zetten we alles op een rij. We noemen eerst de zaken die erg belangrijk worden gevonden omdat ze veel genoemd zijn door verschillende bezoekers. Daarna zetten we alles op een rij wat minder vaak genoemd en soms ook gericht is op een specifiek onderdeel in het gebied.

# Toekomstbeeld - schetsversie

Conceptkaart toekomstbeeld bosuitbreiding in de Uitwaayer met recreatieve impuls



## Toelichting

Deze schets laat de uitgangspunten zien waarmee we bos en bomen willen toevoegen in de Uitwaayer.

- Met het voorstel worden drie thema's versterkt:
- Natuur en landschap
  - Bereikbaarheid en toegankelijkheid
  - Recreatief aanbod (voorzieningen)

We willen het lokaal gebruik van het gebied vergroten. Daarnaast is het mountainbiken een regionale trekker voor het gebied. Het gebied blijft in het algemeen relatief extensief qua recreatief gebruik.

Het ontwerp richt zich met name op de volgende gebruikers:

- Wandelaar: aantrekkelijke ommetjes vanuit huis en vanuit de entrees, bijv. 5 en 10 km; betere verbindingen tussen de Uitwaayer, stedelijk gebied en andere parken en recreatiegebieden
- Fietser: betere verbindingen tussen en naar de gebieden, toevoegen fietsparkeerplaatsen
- Mountainbiker: aansluiten op lopend initiatief om route te upgraden
- Ruiter: behoud van de huidige routes
- Kinderen: spelen en bewegen voor (miva) kinderen
- Sporters: bewegen en sporten
- Honden uitlaster: zoekgebied hondenloosgebied (overig gebied honden aan de lijn)



Referentiebeelden Aantrekkelijk langzaamverkeer verbinding

## Natuur en landschap

Drie onderscheidende landschappelijke karakters voor een (bio)diverser gebied:

**Boommrijk**

Parkachtige bomenweide met slingerpaden en bloemrijk grasland



Referentiebeeld Boommrijk

**Natuurrijk**

Half open gebied met plukken bos. Afwisselend nat en droog, hoog en laag.



Referentiebeeld Natuurrijk

**Bosrijk**

Dicht bosgebied met zichten naar het omliggende open landschap



Referentiebeeld Bosrijk

Zichten en landmarks:

Open doorzicht naar omliggend landschap, te behouden en/of versterken

Markante herkenningspunten, te behouden en/of benadrukken

## Bereikbaarheid en toegankelijkheid

Vindbare en herkenbare entrees:

- Entree gebied met welkomstbord, informatievoorziening, fietsparkeerens kans voor intensivering wandelroutes
- Auto parkeerplaats met informatievoorziening
- Veerpont langzaam verkeer toegang per fiets en te voet vanaf de Hoekache Waard

Goede recreatieve verbindingen:

- Opwaarderen van bestaande verbinding voor fiets en wandelen
- Onderzoeken nieuwe verbinding voor fiets en wandelen

## Recreatief aanbod

Uitbreiden recreatieve voorzieningen:

- Initiatief voor twee recreatieve hotspots kleinschalige horeca en recreatieve activiteiten, rustpunt, kans voor intensivering wandelroutes

**Sport en bewegen**

- Bestaand openbaar sport- en bewegen
  - Ruiterroutes
  - Mountainbike dirt-track
  - De Steen als klim-object
  - Urkijkpunt
- Bestaande verenigingen
  - Diverse balsporten
  - Ruiter sport
  - Scouting

Kans toevoegen openbaar sport- en bewegen

- Sportvoorziening nader te bepalen, doelgroep 8-16 jaar
- Initiatief opwaarderen mountainbike routes
- Zoekgebied hondenloosgebied (overig gebied honden aan de lijn)

**Spelen**

- Bestaande speelvoorzieningen
- Initiatief speelvoorziening (miva) jonge kinderen

**Horeca**

- Bestaande horeca in de omgeving
- Initiatief voor kleinschalige horeca

**Overige bestaande voorzieningen**

- Zorg
- Volkstuin
- Momentbos

**Heldere recreatieve zonering en identiteit:**

- Hoe verder van het stedelijk gebied, hoe extensievere inrichting
- Dichtbij stad parkachtige inrichting met meer voorzieningen en paden. Verder weg minder paden en natuurlijker karakter.
- Iedere hoofdentree een onderscheidende identiteit

## **2 Veel genoemde opmerkingen en wensen**

### Uitbreiding van het momentenbos

Veel bezoekers van de inloopavond hebben gevraagd om uitbreiding van het bestaande 'momentenbos' in De Uitwaayer. Dit bos wordt heel erg gewaardeerd maar er kunnen helaas geen of nauwelijks meer bomen worden geplaatst omdat het 'vol' is. Veel bezoekers hebben aangegeven heel graag ook een boom te willen planten om een 'moment in het leven' te markeren en sommigen staan al jaren op een wachtrij. De breed geleefde wens is om met de herinrichting van De Uitwaayer het momentenbos uit te breiden of op een andere locatie een nieuw momentenbos te realiseren. Ook is als idee meegegeven om meer bomen in het huidige Momentenbos te planten.

### Behouden van uitzicht van omwonenden

De aanplant van bos in de Uitwaayer heeft invloed op het uitzicht van bewoners die wonen aan De Uitwaayer. Dat geldt in het bijzonder voor de vier appartementen aan de Selma Lagerlöfstraat. In het toekomstbeeld is hiermee rekening gehouden: op de natuurlijke graslanden worden geen nieuwe bomen geplaatst én in de zichtlijn vanuit de appartementen worden ook geen bomen geplaatst. Ondanks dat het toekomstbeeld dus nadrukkelijk rekening houdt met de zichtlijnen hebben enkele bewoners – van de appartementen aan de Selma Lagerlöfstraat – hier toch zorgen over hun toekomstige uitzicht. Zij stellen voor helemaal geen bomen en bos aan te planten of een veel bredere strook open te laten.

### Scheiden van paden voor verschillende gebruikers

Veel bezoekers hebben aandacht gevraagd voor het goed scheiden van verschillende typen recreanten op de paden in het gebied. Ze geven aan dat er soms conflicten of gevaarlijke situaties zijn tussen wandelaars, hondenuitlaters, ruiters en mountainbikers. De wens wordt meegegeven om in het ontwerp te kijken of deze verschillende gebruikersgroepen zoveel mogelijk gescheiden kunnen worden zodat gevaarlijke situaties worden voorkomen. Ook zal er aandacht zijn voor het markeren van de routes en/of zones voor de verschillende typen gebruikers.

### Genoeg losloopgebieden voor honden

Er is behoefte aan voldoende ruimte voor losloopgebieden voor honden. Het toekomstbeeld voorziet hierin deels in. De wens is om ook een hondenlosloopgebied te realiseren in de Willemspolder. Hierbij is het belangrijk om dit goed te scheiden van andere functies (zie bovenstaande punt).

### Bredere en betere wandelpaden

Er is behoefte aan bredere en betere wandelpaden. Je kan op sommige paden moeilijk naast elkaar lopen en vooral na regenbuien zijn sommige paden erg nat (met plassen).

## **3 Overige opmerkingen en wensen**

In onderstaande tabellen zijn alle genoteerde opmerkingen en wensen opgenomen. Ze staan gerangschikt naar drie onderwerpen: 1) struiken, bossen en bomen 2) paden voor wandelen, fietsen, ruiters en mtb-ers en 3) overige opmerkingen. In dit verslag wordt volstaan met het noemen van alle opmerkingen

en wensen. Het projectteam zal de komende weken alle punten in overweging nemen en zoveel als mogelijk een plek geven in het nader uit te werken toekomstbeeld. Het projectteam zal dan op een later moment (naar verwachting eind oktober) aangeven hoe de opmerkingen en wensen een plek hebben gekregen. Ook zal er eind 2023 of begin 2024 een tweede inloopavond worden georganiseerd. Op die avond volgt een centrale presentatie van het verder uitgewerkte toekomstbeeld en wordt aangeven hoe een en ander een plek heeft gekregen (of niet) in het nieuwe toekomstbeeld.

STRUIKEN, BOMEN, BOSSEN	
<i>Aandachtspunten bij ontwerp</i>	<i>Wensen</i>
<i>Zichtlijnen 4 appartementen torens</i>	
Heel goed plan dat er meer bomen, groen en biodiversiteit komt in de Uitwaayer. Het is nu toch nog vooral een open vlakte, waar je vooral wel kan uitwaaien	Zicht van de 4 appartementen torens (128 woningen) visualiseren
Goed dat er aandacht is voor de zichtlijnen vanuit de flats maar houdt ook rekening met wensen van andere bewoners die meer bos willen dichtbij huis	Eerste 100 meter voor de 4 appartementen vrijhouden van bomen: bomen plaatsen langs het fietspad zodat uitzicht behouden blijft
Zichtlijnen vanuit de flats is erg smal	Behoud bloemrijk grasland voor de 4 appartementen: afwisselend en voor biodiversiteit
Bomen niet te dicht op de 4 appartementen: behoud uitzicht	Tegenover de 4 flats stroken lage opeenvolgend bloeiende struiken dan wel stroken met diverse flora zaden (wilde bloemen). En: een beperkt aantal laagblijvende jonge bomen (veilig gevoel voor wandelaars).
<i>Momentenbos</i>	
Beter maaien rondom de bomen in het Momentenbos: bomen en bordjes beter zichtbaar en toegankelijk	Vaak genoemd: uitbreiden Momentenbos (bijvoorbeeld in Willemspolder of meer bomen in huidg Momentenbos)
Plaats alleen inheemse bomen in het Momentenbos	Plaats een bord voor het Momentenbos 'vanaf de dijk'

<b>STRIKEN, BOMEN, BOSSEN</b>	
<i>Aandachtspunten bij ontwerp</i>	<i>Wensen</i>
<i>Overig</i>	
Kies voor een grote variatie in (inheemse) boomsoorten en bosschages	Vaak genoemd: graag nog meer bomen en bos ivm schaduw, koelte, beleving, zuurstof etc.
Geen weidevogels in halfopen gebied: die jaag je weg	Niet alleen bomen maar ook struiken toevoegen
De bomen bij het speeltuintje aan de Middenburgallee zijn in slechte staat	Graag meer bomen bijvoorbeeld knotwilgen langs de 'Lange Groene weg' ter hoogte van de Margaret Mitchellstraat en knotwilgen bij de Drogenwijk
Fruitbomen bij Hofstee zijn in slechte staat: goed beheren of vervangen	Behoud zichtlijnen vanuit kamers Hofstee
Eigen stukje grond tbv beplanting van populieren: er staan 8 stuks van mij	Lage fruitbomen is leuk voor de kinderen en goed voor de vogels
	Plaats kastanjabomen in park
Wordt het bosgebied straks ook gebruikt als productiegebied om de kosten van het beheer te dekken ( zie Mallebos bij wijk Vogelenzang).	
Onduidelijk is pas hoe de "aankleding" van het gebied vanaf de Selma Lagerlöf flats ingevuld gaat worden.. Nu staat er een kleurverloop ingetekend, maar dit zegt niets. Waar begint de strook met bomen bijvoorbeeld, wat komt dan in het gebied daarvoor aan groen etc. Het is nog allemaal te vrijblijvend.	
<i>Beheer</i>	

<b>STRUIKEN, BOMEN, BOSSEN</b>	
<i>Aandachtspunten bij ontwerp</i>	<i>Wensen</i>
Beter maaien rondom recreatieve voorzieningen zoals picknickbanken (bijvoorbeeld bij Hofstee)	Maaipaden tussen hoog gras is leuk in de Willemspolder: mag vaker
Welke partij is na realisatie verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van het gebied?	Breder maken van de sloten in de Uitwaayer zodat het water beter zichtbaar en beleefbaar is
	Buitendijkse gebieden ook betrekken bij herinrichting: toegankelijk maken (zie Rhoonse vrienden)

<b>PADEN VOOR WANDELEN, FIETSEN, RUITERS EN MTB-ERS</b>	
<i>Aandachtspunten bij ontwerp</i>	<i>Wensen</i>
Houdt fietsenpaden overzichtelijk en creëer geen onveilige situaties	Verbetering van padenstelsels door 'kleine looprondjes' mogelijk te maken
Conflicten tussen MTB-ers en wandelaars omdat deze paden dicht op elkaar liggen	Verbinding Sportpolderweg en de Drogendijk (vraag: gaat dit over het privéterrein gaat van nr. 35?). <i>(per email is nadere informatie toegestuurd door bewoner)</i>
Paden Uitwaayer lopen snel onder water (lastig met hond uitlaten)	Zandweg moet fietspad worden ivm entree park (auto's rijden daar heel hard)
Paarden poepen op de paden en lopen niet op de ruiterspaden	Langs Spui: wandelpad naast fietspad vanwege veiligheid (elektrische fietsen). Eventueel ook lager leggen langs water

PADEN VOOR WANDELEN, FIETSEN, RUITERS EN MTB-ERS	
<i>Aandachtspunten bij ontwerp</i>	<i>Wensen</i>
Ruiterpaden wordt niet goed onderhouden en verdwijnen	Prullenbakken plaatsen direct aan de (wandel)paden
Ruiters rijden niet op de ruiterpaden	Verbeter de ruiterpaden: met bossen worden deze veel aantrekkelijker
Haal de snelheid uit het fietspad	Kanoverbinding tussen oude en nieuwe Uitslag
Betere bebording voor wandelen, fietsen, ruiters, MTB-ers en hondenbeleid	
MTB-pad bij Momentenbos wordt al jaren niet gebruikt en is een knollenveld met hoog onkruid	
Wat is de toegevoegde waarde van een MTB-route: er zijn weinig gebruikers maar het kost veel ruimte, leidt tot conflicten en kost veel (beheer)geld	
Is er een onderzoek ingesteld naar het huidige gebruik van de voorzieningen in het park, denk aan de fietscrossbaan, de geplaatste speeltoestellen, het gebruik door ruiters, etc. etc. Hieruit kan blijken of er behoefte is aan alle geplande voorzieningen, of juist andere voorzieningen.	

OVERIG	
<i>Aandachtspunten bij ontwerp</i>	<i>Wensen</i>
Beperk de grootte van losloopgebieden voor honden ivm natuur (vogels) of omheining de losloopgebieden	Maak duidelijk hondenbeleid cq zones: nu mogen honden in een deel van de Uitwaayer loslopen, maar in de praktijk gebeurt dat door het hele gebied

<b>OVERIG</b>	
<i>Aandachtspunten bij ontwerp</i>	<i>Wensen</i>
Voorkom dat bezoekers aan de Uitwaayer gaan parkeren bij de 4 appartementen	Vaak genoemd: Hondenlosloopgebied in de Willemspolder
Kleinschalige horeca moeten geen hangplek voor jongeren worden	Neem snelheid begrenzende maatregelen op de Johan van Oldenbarneveltweg (sluiproute van en naar pont). Er lopen ook regelmatig honden op deze weg aan de zuidzijde: misschien een haag planten
Houdt rekening met de reeën ten noorden van de Willemspolder	Toevoegen toiletvoorziening bij beoogde kleinschalige horeca (Hofstee)
Grasaren zijn gevaarlijk voor honden	Geen uitbreiding van recreatieve voorzieningen bij Hofstee: 150 meter verderop is recent een speeltuin aangelegd
Houdt rekening met de grondgesteldheid (zware klei, grondwater en beperkte wortelruimte) met name wat betreft de boomkeuze	Uitbreiding Hofstee is wel gewenst (als reactie bij bovenstaande opmerking)
Wat zijn de fysieke grenzen van het project in het landschap?	Uitbreiding van Hofstee: integratie van omwonenden met activiteiten in Hofstee (natuur)
Wordt er rekening gehouden met het uitbreiden van het betreffende gebied met de landbouwgronden aan de grenzen van het huidige project.	De plek 'Ontmoeten en Spelen' gesitueerd naast De Hofstee ligt relatief dichtbij de flats. Om overlast van bepaalde groepen bezoekers en parkeren op een doorgaande weg daar te vermijden, is het de wens dat een dergelijke plek naast de dijk langs het Spui aangelegd wordt (de weg richting Berenplaat is beperkt toegankelijk voor doorgaand verkeer).
Komen er ook dieren te grazen in het gebied?	Bij de Hofstee maatregelen nemen om de wind te breken op de zuidwest zijde: (minder valide) kinderen kunnen nu al snel niet meer buiten zitten vanwege de wind



<b>OVERIG</b>	
<i>Aandachtspunten bij ontwerp</i>	<i>Wensen</i>
Wordt er rekening gehouden dat er geen dieren komen intrekken in het bosgebied, die een gevaar zijn voor de bezoekers van het bosgebied?	Plaats extra prullenbakken zeker bij uitbreiding van de wandelpaden en bij recreatieve voorzieningen
Wordt er rekening gehouden met het gebruik van het gebied als overloop bij hoogwaterproblemen van het Spui?	Niet meer banken en tafels dan nu, om hangplekken te vermijden
Komen de gebieden voor gebruik door kinderen, duidelijk in het zicht te liggen (=veiligheidsaspect).	Nabij pont (in Willemspolder) een zwemplek realiseren in Spui
Welke leeftijdscategorie wordt gehanteerd bij het ontwerpen van de kindergebieden?	Toevoegen natuurbegraafplaats
Wordt er gekeken voor deze speelgebieden naar reeds bestaande kinderspeelgebieden , niet alleen in Spijkenisse, maar ook in andere gemeenten, bijv. Rotterdam), en hoe (intensief) die gebruikt worden, en hoe het beheer geregeld is. Leg geen speelgebieden en toestellen aan, die niet gebruikt worden door de leeftijdsdoelgroep waarvoor zij bestemd zijn, of door andere leeftijdscategorieën die alleen voor overlast kunnen zorgen.	Meer glooiing in het park / meer hoogteverschillen aanbrengen

<b>OVERIG</b>	
<i>Aandachtspunten bij ontwerp</i>	<i>Wensen</i>
<p>Zijn andere partijen, bijv. nutspartijen, waterschap, e.d., al op de hoogte gebracht van het voornemen tot het aanleggen van een bos.</p> <p>Uit de voorliggende plannen zijn de verschillende gebieden niet herkenbaar ingetekend. Dit alles maakt het overzicht niet transparant/integer. Zo ontbreken er de duidelijke randbebouwingen, en de straatbenamingen. Tevens blijken er gebieden gereserveerd te zijn voor verschillende andere doeleinden, die nergens vermeld staan, denk aan aanleg A4-zuid, nutsleidingen etc..</p>	<p>Toevoegen grote visvijver</p>
<p>Het plan heeft er alle schijn van dat de meest recente bebouwing, namelijk de Hofstee, het centrale punt is, waarop de herindeling van recreatiepark de Uitwaaiyer wordt aangepast. Dit vind ik niet recht doen aan de overige bewoners (vele male groter in aantallen dan de bewoners van de Hofstee, niet dat er geen rekening moet worden gehouden met hun), van de overige bestaande bebouwingen, die destijds inspraak hebben gehad in de huidige uitvoering van het park. De plannen van de Hofstee zijn daarnaast vaak afhankelijk van externe financiering die heel fragiel zijn, dus kunnen die elk moment vervallen of worden gewijzigd. Beperk daarom het nieuwe plan, tot mogelijke inpassingen van hun wensen, niet dat deze definitief gerealiseerd worden door de Hofstee.</p>	<p>Graag een stuk trimbos voor honden en meer recreatie met je hond</p>
<p>Nergens is er een parkeervoorziening ingetekend voor auto's, fietsen en andere vervoermiddelen. Als ik zie hoeveel mensen de infoavond bezochten met de auto, en het park bedoeld is voor een groot deel van de bewoners</p>	<p>Plaats verlichting</p>

<b>OVERIG</b>	
<i>Aandachtspunten bij ontwerp</i>	<i>Wensen</i>
van de Maaswijk, die niet allemaal op loopafstand van het park wonen, lijkt mij dit een “must”.	
<p>Daarnaast heb ik nog een opmerking voor de Gemeente Nissewaard betreffende wegeaanleg rondom de (bus)keerlus. Deze voorziening is zwaar gedateerd. De wegen zijn te smal voor het verkeer, zeker nu er ook bredere voertuigen gebruik maken van de route van en naar het veer naar Nieuw Beijerland. Vaak kunnen die elkaar amper passeren, en er is ook geen berm waar zij naar kunnen uitwijken, want die ligt vaak een stuk lager dan het asfalt. Daarnaast is de draaicirkel voor de bussen van EBS te krap( de voorwielen liggen een eind onder de carrosserie waardoor de voorzijde ver naar voren komt bij het draaien), hetgeen vaak tot hilarische situaties leid, omdat auto's en bussen niet verder kunnen, en er achteruit moet worden gereden om het probleem op te lossen, en dat vlak voor de bus sluis in de weg.</p> <p>Daarnaast is de begroeiing langs de weg tussen de Hofstee en de bus sluis nogal hoog, zeker nadat er lang niet is gesnoeid, waardoor je door de bochten in de weg de tegenliggers niet ziet aankomen. Aangezien de Gemeente de komende tijd moet gaan bezuinigen op bijvoorbeeld het groenonderhoud, en de begroeiing dus nog minder vaak zal worden gesnoeid, lijkt mij een herziening van de begroeiingen langs de weg nog een belangrijk punt in het plan voor de herinrichting van het gebied.</p>	Plaats geen verlichting (nodigt uit tot hangplek)